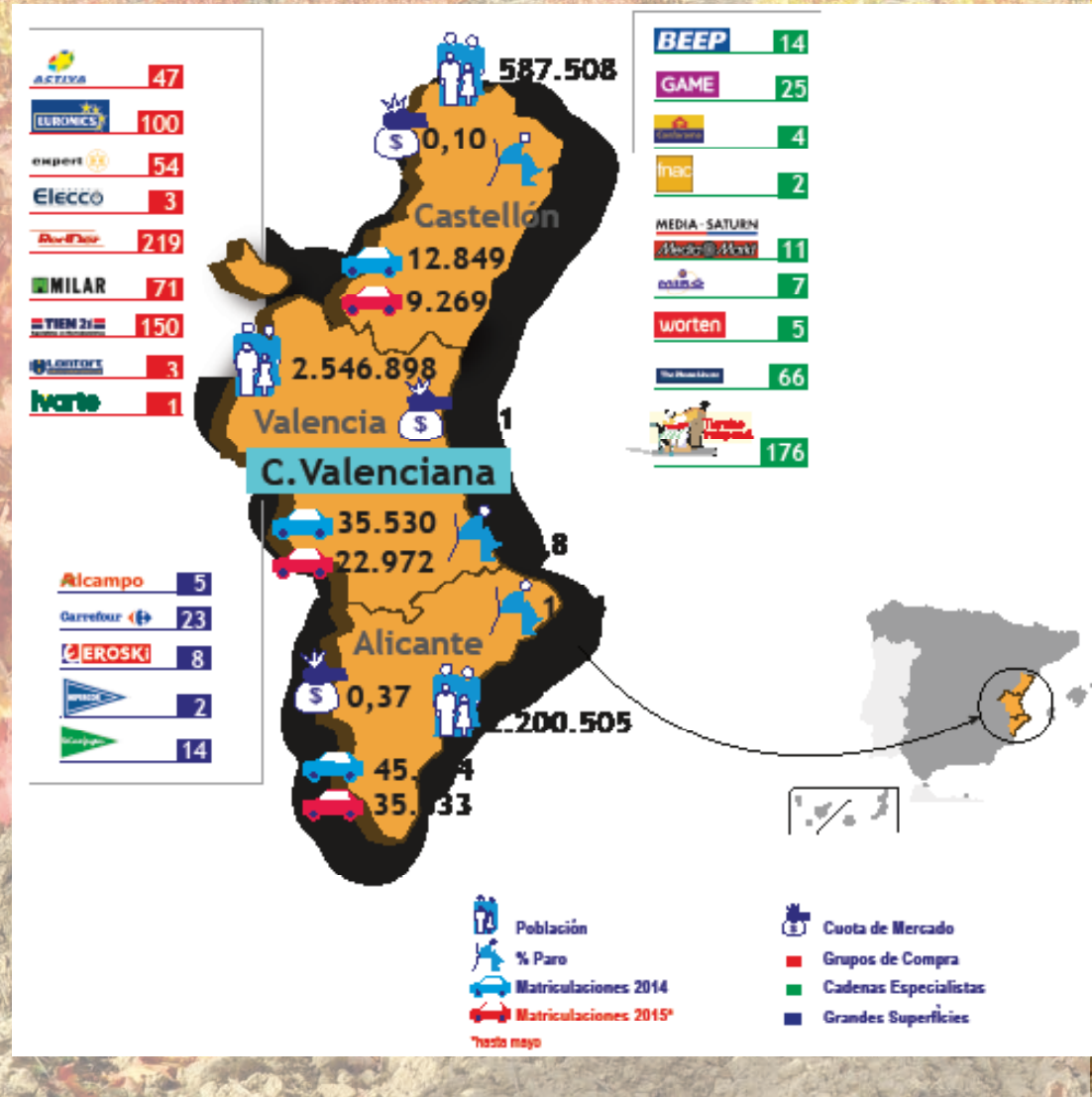


La economía riojana crecerá en torno al 2,9% en 2017, similar a lo esperado para el conjunto de España

De cumplirse este escenario, se espera que se puedan crear cinco mil puestos de trabajo entre el final de 2016 y el de 2018 en La Rioja y reducir la tasa de paro hasta el 10,9%.



El PIB riojano experimentó un avance del 1,5% en 2016, siendo la región con un menor crecimiento en ese año. Este avance en la economía riojana se apoyó durante el pasado año, sobre todo, en el dinamismo del consumo privado. Por otra parte, las exportaciones de bienes se estancaron mientras que las de servicios turísticos mejoraron. Lo anterior dio lugar a un aumento del empleo ligeramente inferior a la media nacional.

Hacia delante, según las estadísticas que facilita BBVA Research, se espera que el crecimiento de la economía riojana se acelere en torno al 2,9% en 2017, para desacelerarse en 2018 hasta el 2,7%, similar a lo esperado para el conjunto de España (3,0% y 2,7%). De cumplirse este escenario, se espera que se puedan crear 5 mil puestos de trabajo entre el final de 2016 y el de 2018, y reducir la tasa de paro hasta el 10,9%.

Como ya se ha apuntado, el gasto en consumo de las familias riojanas continuó aumentando en 2016 a un ritmo similar al observado en el resto de España. Sin embargo, dicho crecimiento fue algo menor que el observado en España, en particular en la primera mitad del año. En el primer semestre de 2017, los indicadores parciales disponibles señalan que el crecimiento habría continuado, apoyado por la ligera recuperación en matriculaciones y ventas minoristas, junto con el fuerte incremento en las importaciones de bienes de consumo. Por su parte, las exportaciones reales de bienes de La Rioja disminuyeron un 2,7% en 2016, frente al incremento del 3,8% en el caso de España. El comportamiento de las ventas exteriores estuvo marcado por el cierre de la planta tabaquera de Agoncillo. Por este motivo, las exportaciones de tabaco de la región se redujeron a 27,8 millones de euros el año pasado, menos de la mitad que en el año anterior. Sin embargo, las exportaciones nominales de La Rioja, excluyendo las labores del tabaco, crecieron un 2,1%.

Los datos disponibles del primer trimestre de 2017 muestran que las exportaciones reales riojanas se han acelerado

Los datos disponibles para el primer trimestre de 2017 apuntan tendencias algo diferentes respecto a las del año anterior dado que las exportaciones reales regionales se han acelerado como consecuencia de aumentos en el sector de bienes de equipo, mientras que las importaciones reales se desaceleraron en el primer trimestre de 2017, con una caída del 1,4%.

El sector inmobiliario se recupera, pero a menor ritmo que en el conjunto de España

Los datos de 2016 muestran cómo la recuperación del mercado inmobiliario prosigue en La Rioja, pero a un ritmo inferior a la media. De hecho, mientras en el conjunto de España el precio acumula ya varios trimestres de recuperación, en La Rioja no termina de repuntar, a pesar de que las ventas crecen. Con todo, el incremento en las transacciones sí está animando la actividad constructora. Así, en 2016 el número de visados para iniciar nuevas viviendas creció a tasas superiores a la media, aunque el nivel de partida es especialmente bajo en la región.

Asimismo, los datos del primer trimestre de 2017 mantienen el volumen de ventas de viviendas en niveles parecidos a los del

primer trimestre de 2016. De hecho, en términos interanuales, la variación de ventas fue mínima, cayendo el 1,6% respecto al primer trimestre de 2016.

En los primeros tres meses del año el mayor dinamismo se observó en la demanda extranjera, cuyas operaciones, aunque escasas, crecieron el 64,6% interanual. Por otra parte, las compras de residentes y de residentes en otras comunidades autónomas cayeron a tasas interanuales del 4,7% y el 9,0%, respectivamente.

En cuanto al sector turístico riojano, en 2016 los viajeros y las pernoctaciones en La Rioja se comportaron de manera desigual: mientras las segundas aumentaron un 1,9% fijando un récord histórico, el número de viajeros entrados en hoteles se redujo un 1,5%. En ambos casos, el comportamiento del principal segmento, el de los residentes en España (supone más de un ochenta por ciento del total) fue negativo, mientras que el de los no residentes creció. Por otra parte, los precios hoteleros en La Rioja continuaron su recuperación en 2016.

No obstante, los datos disponibles del primer semestre de 2017 indican que las tendencias del turismo regional mejoran, con crecimientos promedio del 2,3% t/t CVEC tanto en viajeros como en pernoctaciones.

VIVIENDA LIBRE. INICIADAS. 2013 - 2016

	2013	2014	2015	2016
TOTAL NACIONAL	29.232	32.120	45.259	57.979
Rioja (La)	490	272	370	686

VIVIENDA LIBRE. TERMINADAS. 2013 - 2016

	2013	2014	2015	2016
TOTAL NACIONAL	43.230	35.226	39.891	34.351
Rioja (La)	495	354	359	430

STOCK DE VIVIENDA NUEVA 2014-2015

	Stock vivienda nueva 2015	% stock sobre total	% stock/ parque de viviendas	Stock 2014 vivienda nueva	stock 2015/ stock 2014
TOTAL NACIONAL	513.848	100	2,01	535734	-4,09
Rioja (La)	9.444	1,84	4,69	9.511	-0,7

Fuente: Ministerio de Fomento. Elaboración: Electromarket

El mercado laboral riojano se mantiene dinámico

En último lugar, cabe destacar que la afiliación a la Seguridad Social en La Rioja creció en un 2,1% en 2016, aunque lo hizo por debajo de lo ocurrido en el conjunto de España (3,0%). Esta tendencia de recuperación ha continuado durante el comienzo de 2017 y, de acuerdo a los últi-

mos datos disponibles, la afiliación podría crecer un 0,6% CVEC promedio en los dos primeros trimestres del año (alrededor de un 2,5% en términos anualizados), nuevamente por debajo del promedio nacional. Paralelamente, la Encuesta de Población Activa (EPA) también confirma la evolución positiva del mercado laboral en la región riojana en 2016, e incluso apunta

a un dinamismo similar al del promedio nacional. Así, el número de ocupados en La Rioja creció un 2,6% en 2016 (España 2,7%) lo que permitió cerrar el ejercicio con casi 3.500 empleos más (CVEC) que en el último trimestre de 2015.

Sin embargo, las cifras del primer trimestre de 2017 muestran un dinamismo ligeramente menor que el año pasado en La Rioja, tanto en los registros de afiliación, como en la última EPA publicada, que señala un incremento del empleo del 0,2% CVEC, cuatro décimas menos que en el promedio nacional. Por tanto, el empleo en La Rioja mantiene una tendencia de recuperación suave, algo irregular en términos de la EPA, a tenor de los datos de los últimos trimestres, y como destacan los analistas de BBVA Research en el informe elaborado sobre esta región en junio de este año.

Por eso, La Rioja necesita continuar reduciendo los desequilibrios que aún conserva su economía y se deben buscar nuevas reformas que ayuden a elevar el crecimiento de la productividad, mientras se mantiene el del empleo y se consolida el desapalancamiento frente al resto del mundo.

En este punto, BBVA Research indica que serán de especial interés medidas encaminadas a mejorar el mercado laboral (ante las elevadas tasas de temporalidad y de paro, especialmente entre los jóvenes) y a continuar aumentando la productividad. Para ello resultará clave la mejora del capital humano, la rápida adopción de nuevas tecnologías y el incremento del tamaño medio de las empresas. ▽



TRANSACCIONES INMOBILIARIAS DE VIVIENDAS. 2015 - 2017									
	Año 2015				Año 2016				Año 2017
	(trimestre)				(trimestre)				(trimestre)
	1º	2º	3º	4º	1º	2º	3º	4º	1º
TOTAL NACIONAL	85.605	107.043	94.035	115.030	103.592	123.438	104.143	126.565	122.787
Rioja (La)	654	858	763	849	877	828	692	858	863

VALOR DE LAS TRANSACCIONES INMOBILIARIAS DE VIVIENDA LIBRE. 2015 - 2017									
	Año 2015				Año 2016				Año 2017
	(trimestre)				(trimestre)				(trimestre)
	1º	2º	3º	4º	1º	2º	3º	4º	1º
TOTAL NACIONAL	81.131	102.174	90.350	109.452	98.462	117.566	99.696	120.850	117.477
Rioja (La)	609	814	710	785	700	764	666	817	808

Fuente: Ministerio de Fomento. Elaboración: Electromarket